



RIVOLGITI ALL'UFFICIO CONFARTIGIANATO PIÙ VICINO

Sedi CAAF Confartigianato

BOLOGNA:
CORTICELLA
Via Papini, 18 (Sede Provinciale)
CENTRO
Via Majorana, 2/E (Centro - Zona Via Irnerio)

SAVENA
Via Reggio Emilia, 6/A (Via Arno)

ANDREA COSTA
Via della Crocetta 24/A

BORGO PANIGALE
Via Persicetana Vecchia 26 (3° piano)

PROVINCIA DI BOLOGNA:
BUDRIO
Via Zenzalino Sud, 2

CASALECCHIO

Via Mazzini, 6 (c/o Studio legale Gasperini)

CREVALCORE

Viale Gramsci 303 (c/o TUA Assicurazioni)

OZZANO DELL'EMILIA

Via Emilia, 68

PIEVE DI CENTO

Via A. Gramsci, 38

SAN PIETRO IN CASALE

P.zza Calori 2/A

VILLANOVA DI CASTENASO

Via Tosarelli, 207
(sopra Banca Credito Cooperativo Felsinea
entrata sul retro al 1° Piano c/o HBE)

ZOLA PREDOSA

Via Predosa, 5/b

Per prenotazioni e informazioni telefonare allo 051.4222150 a partire dal **01/3/2022**
dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00.

Prenotazione per il modello REDDITI **2022** a partire dal **16 Maggio 2022**

IMPORTANTE:

qualora subentri la necessità di disdettare o modificare la prenotazione, al fine di ottimizzare il servizio, vi invitiamo a telefonare allo 051.4222150 almeno 2 giorni prima della data dell'appuntamento. Grazie

NOTE SUL SERVIZIO FISCALE:

La compilazione e la consegna del 730 o REDDITI, compreso l'eventuale calcolo dell'IMU, saranno redatti in diretta. Quindi è importante recarsi all'appuntamento con tutta la documentazione necessaria completa ed in originale (fotocopiare solo le spese detraibili che hanno formato inferiore al formato A4: scontrini farmaceutici, bollettini, ecc.)

SCADENZE FISCALI 2022:

MODELLO 730 entro il 24 Settembre 2022; MODELLO REDDITI entro il 30 Novembre 2022; PAGAMENTI IMU 2021: 1a RATA 16 Giugno; 2a RATA 16 Dicembre;





ANCoS
Confartigianato persone

www.confartigianato.it/caaf



2022

IL CAAF CONFARTIGIANATO LA TUA SCELTA MIGLIORE

COMPETENZA, CONSULENZA, SICUREZZA E RISPARMIO



ANCoS
Confartigianato persone

WWW.CONFARTIGIANATO.IT/CAAFF

ELENCO DOCUMENTI PER LA COMPIAZIONE MOD.730

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Fotocopia documento di identità e tessera sanitaria del contribuente/coniuge/familiari a carico;
- Dichiarazione redditi anno precedente (730 o Redditi) ed eventuali F24 di versamento;
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio.

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- CU (anche pensioni estere) somme percepite dall'INPS (disoccupazione, mobilità, cassa integrazione ecc...) somme percepite dall'INAIL a titolo di indennità temporanea;
- Assegni periodici del coniuge per sentenza di separazione o divorzio;
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a colf e badanti.

ALTRI REDDITI

- Certificazione altri redditi (diritti di autore, compensi attività sportive dilettantistiche ecc..);
- Certificazioni utili percepiti e altri redditi di capitale;
- Documentazione vendita terreni edificabili o lottizzati o cessione immobili entro i cinque anni.

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale;
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
- Contratti di locazione Legge 431/98 (anche locazioni brevi) e canoni riscossi;

Per la cedolare secca: ricevuta della raccomandata per l'inquilino, asseverazione organizzazioni sindacali per i contratti a canone concordato.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

CASA

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;
- Quietanza versamento interessi per mutui casa, rogito, atto di mutuo, fatture notaio, oneri accessori;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
- Documentazione per la detrazione relative alle ristrutturazioni edilizie e bonus facciate

(compresi interventi antisismici): fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA, SCIA, CILA (ricevuta al Centro Operativo di Pescara, lavori effettuati fino al 31/12/2010). Nel caso di spese per ristrutturazioni condominiali è sufficiente la dichiarazione dell'amministratore;

• Documentazione per spese finalizzate al risparmio energetico degli edifici (fatture, bonifici, ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA, asseverazioni tecniche).

• Documentazione spese relative al Superbonus 110% (bonifici, fatture, asseverazioni e certificazioni tecniche APE pre e post intervento, documentazione ENEA e ricevute, documentazione Sportello Unico edilizia per pratiche antisismiche. Nel caso di spese per lavori condominiali anche la dichiarazione dell'amministratore;

• Bonus mobili: documentazione avvio opere di ristrutturazione, fatture di arredi e grandi elettrodomestici con specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti e ricevute pagamenti: bonifici o ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito.

FIGLI

- Tasse frequenza scolastica (per tutti gli ordinamenti e gradi) universitarie e post universitarie (sia statali che non)
- ricevute pagamento mensa scolastica ed altri servizi (pre/post trasporto scuola);
- Ricevute spese iscrizione ragazzi (da anni 5 a 18) attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina ecc. ...);
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti e relativi pagamenti.

EX CONIUGE

- Assegni periodici (anche bonifici) per l'ex coniuge, sentenza separazione e Codice fiscale ex coniuge.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto e quietanza versamento assicurazione (vita, infortuni, non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, eventi calamitosi);
- Contributi per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicu-

razione casalinghe);

- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

SPESA MEDICHE

- Parcille per visite mediche generiche o specialistiche;
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco anche omeopatici, dispositivi medici con marcatura CE);
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;

MODALITÀ DI SOSTENIMENTO DELLE SPESE DETRAIBILI

Le detrazioni spettano a condizione che l'onere sia sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante "altri sistemi di pagamento tracciabili". La prova cartacea della transazione/pagamento è la ricevuta del bancomat, copia bollettino postale, MAV, ricevute PagoPA, estratto conto. In mancanza, occorre l'annotazione in fattura o sulla ricevuta dell'utilizzo del mezzo di pagamento "tracciabile", da parte di colui che ha incassato le somme per la cessione del bene o per la prestazione di servizio.

Le regole della "tracciabilità" non si applicano alle seguenti spese che possono essere state sostenute in contanti:

- acquisto di medicinali e dispositivi medici;
- prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

NOVITÀ NEL MODELLO 730/2022

Conferma detrazioni del 110% "Superbonus" per specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico effettuati su unità immobiliari residenziali e **del 90% "Bonus facciate"** per gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti.

La **detrazione del 110%** si applica anche agli **interventi di abbattimento delle barriere architettoniche**, se eseguiti congiuntamente agli interventi "Superbonus" ed alle spese di **installazione degli impianti fotovoltaici** su strutture pertinenziali.

"Bonus mobili" nel 2021 con tetto di euro 16.000 euro, se connesso ad una ristrutturazione della casa.

Vantaggi per i proprietari per i canoni non percepiti: è possibile non dichiararli se entro il termine di presentazione della dichiarazione è stata effettuata l'ingiunzione di pagamento o l'intimazione di sfratto per morosità.

IL CAAF CONFARTIGIANATO eroga anche i seguenti servizi:

Prestazioni sociali

Compilazione del **modello RED**, per l'erogazione dei vari trattamenti pensionistici; **Attestazione ISEE**, per poter fruire di prestazioni agevolate: rette asili nido, tasse universitarie, servizi educativi e sociosanitari, mense scolastiche, social card, bonus energia, bonus gas ed altre agevolazioni degli enti locali.

Dal 2022 anche per l'erogazione dell'assegno unico universale per i figli (AUU) fino a 21 anni, erogato a partire dal 1° marzo 2022 e di importo variabile, commisurato all'ISEE (in sostituzione degli assegni familiari e detrazioni);

Colf e badanti

Conteggi relativi alle buste paga, contributi, predisposizione cedolini e CU, TFR;

Servizi immobiliari, successioni e imposte locali

Consulenza per il riconoscimento delle detrazioni spettanti agli affittuari, cedolare secca per piccoli proprietari che affittano per uso abitativo sia a canone di mercato che a canone concordato. Consulenza per la presentazione di pratiche di successione e relative volture degli immobili.

Opzione per cessione o sconto in fattura pratiche Superbonus ed Altre detrazioni

Consulenza, elaborazione e trasmissione delle comunicazioni all'Agenzia delle entrate per la cessione del Superbonus 110% con apposizione del visto di conformità del CAF e delle pratiche per la cessione delle rate relative alle altre detrazioni (ristrutturazioni edilizio, risparmio energetico, bonus facciate ecc..)

PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTA L'UFFICIO DI TUO RIFERIMENTO

CONFARTIGIANATO PERSONE

Patronato INAPA

Verifica contributiva, riscatti e ricongiunzioni pensionistiche; Richiesta pensioni Inps di invalidità, vecchiaia, anzianità, reversibilità, assegno sociale; Pensioni Enasarco e tutte le casse dei liberi professionisti; Invalidità Civile e assegno di accompagnamento; Pratiche di permesso di soggiorno e rinnovo per lavoratori immigrati; Domanda per l'assegno unico universale per i figli a carico.

ANAP

Rappresenta, tutela e difende gli anziani e i pensionati, attraverso una serie di iniziative volte alla promozione di un sistema di sicurezza sociale e di una equa politica fiscale, oltre alla tutela del ruolo attivo dell'anziano. L'associazione prevede numerose convenzioni per gli iscritti.

ANCOS APS

Promuove iniziative culturali, l'impegno civile e sociale, la solidarietà e le attività di volontariato in Italia e all'estero. Inoltre, l'associazione ha realizzato numerosi progetti di diversa natura su tutto il territorio nazionale attraverso l'utilizzo del 5 per mille.



COSTRUIAMO GRANDI PROGETTI
CON PICCOLI CONTRIBUTI

CODICE FISCALE DI ANCOS

07166871009

ANCOS
@
Confartigianato persone

www.ancos.it