



Tariffe Chiare e Contenute

DICHIARAZIONE REDDITI DEL 2021

- Assistenza alla compilazione del Modello 730 senza immobili	€ 40,00
- Assistenza alla compilazione del Modello 730 con una unità immobiliare	€ 42,00
- Assistenza alla compilazione del Modello REDDITI senza immobili	€ 50,00
- Maggiorazione per ogni unità indicata al quadro "A" Terreni	€ 3,00
- Maggiorazione per ogni unità indicata al quadro "B" oltre alla prima	€ 3,00
- Maggiorazione per dichiarazione complessa:	€ 10,00
- inserimento prima detrazione del 50% o 65% per ristrutturazione immobili;	
- acquisto abitazione principale e relativo mutuo;	
- nuovi immobili acquisiti per successione;	
- recupero credito d'imposta per riacquisto abitazione;	
- rinegoziazione mutuo;	
- inserimento spese mediche oltre le 50 righe/ricevute;	
- per dichiarazione complessa	(cadauno) € 10,00
- Quadro "B" per ogni contratto nuovo d'affitto	€ 10,00
- Maggiorazione per dichiarazione sospesa per documentazione carente	€ 5,00
- Ristampa dichiarazione	€ 5,00
- Verifica dell'esonero alla presentazione del Modello 730 / UNICO 2020	€ 15,00
- Modello REDDITI Quadro aggiuntivo RM	(cadauno) € 10,00
- Modello REDDITI Quadro aggiuntivo RH	(cadauno) € 30,00

CALCOLO IMPOSTA IMU 2020

- Calcolo imposta IMU (F24) singolo comune (fino a 3 immobili)	€ 10,00
- Calcolo IMU singolo comune (ogni immobile oltre il 3°)	€ 3,00
- Compilazione Dichiarazione IMU	€ 20,00
- Eventuale verifica dei dati catastali aggiornati degli immobili	€ 5,00

- CONSULENZA FISCALE ORARIA (MIN. € 20,00) € 50,00

Gli importi indicati sono comprensivi di IVA 22%

SCONTO DI 2,00€ SULLE TARIFFE 2021
per ogni modello 730 compilato e stampato entro il 16/4/2021 verrà applicato uno sconto di € 2,00. L'offerta è valida fino ad esaurimento delle disponibilità nelle agende.

ATTENZIONE: All'atto della prenotazione è necessario essere già in possesso dei documenti che saranno utilizzati per la compilazione del 730/2021 ad esclusione della CU ex CUD.

PORTA UN AMICO E VI PREMIEREMO ENTRAMBI CON UNO SCONTO DI € 5,00

Fai conoscere ad un amico o parente i nostri servizi e, se si avvarrà della nostra assistenza per la compilazione del mod.730/2021, verrà riconosciuto a te e a lui uno sconto di € 5,00. INFO: Per utilizzare la promozione è necessario che al momento della prenotazione il cliente e il nuovo cliente avvertano l'operatore.

Sedi CAAF Confartigianato Bologna

BOLOGNA

CORTICELLA
Via Papini, 18 (Sede Provinciale)
CENTRO
Via Majorana, 2/E
(Centro – Zona Via Irnerio)
SAVENA
Via Reggio Emilia, 6/A (Via Arno)
ANDREA COSTA
Via della Crocetta 24/A
BORGO PANIGALE
Via Persicetana Vecchia 26 (3° piano)

PER PRENOTAZIONI E INFORMAZIONI

telefonare allo 051/4222150 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 18.00 a partire dal 22/03/2021

Prenotazioni per il modello REDDITI 2021 a partire dal 17 Maggio 2021

IMPORTANTE:

Qualora subentri la necessità di disdettare o modificare la prenotazione, al fine di ottimizzare il servizio, vi invitiamo a telefonare allo 051/4222150 almeno due giorni prima della data dell'appuntamento.

Grazie



Confartigianato persone

PROVINCIA DI BOLOGNA

BUDRIO
Via Zenzalino Sud, 2
CASALECCHIO DI RENO
Via Mazzini, 6
(c/o Studio legale Gasperini)

CREVALCORE
Viale Gramsci, 303
c/o Tua Assicurazioni

OZZANO DELL'EMILIA
Via Emilia, 68

PIEVE DI CENTO
Via G. Puccini, 1

VILLANOVA DI CASTENASO
Via Tosarelli, 207
ufficio sopra BCC Felsinea
Entrata sul retro al 1° piano - c/o HBE

ZOLA PREDOSA
Via Predosa, 5/b

NOTE SUL SERVIZIO FISCALE:
La compilazione e la consegna del 730 o REDDITI, compreso l'eventuale calcolo dell'IMU, saranno redatti in diretta. Quindi è importante recarsi all'appuntamento con tutta la documentazione necessaria completa e in originale fotocopiare solo le spese detraibili che hanno formato inferiore al formato A4 (scontrini farmaceutici, bollettini, ecc.)

SCADENZE FISCALI 2021
Modello 730 - entro il 24 settembre 2021
Modello REDDITI - entro il 31 luglio 2021
PAGAMENTI IMU: 1a RATA 16 Giugno 2021; 2a RATA 16 Dicembre 2021

LA DESTINAZIONE IDEALE PER IL TUO 730

IL TUO PORTO SICURO.

2021



www.confartigianato.it

CAAF CONFARTIGIANATO
Via Giovanni Papini 18
40128 BOLOGNA



ELENCO DOCUMENTI PER LA COMPILAZIONE MOD.730

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Fotocopia documento di identità e tessera sanitaria del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico
- Dichiarazione redditi anno precedente (730 o Redditi) ed eventuali f24 di versamento
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- CU (anche pensioni estere)
- Somme percepite dall'INPS (disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, ecc...)
- Somme percepite dall'INAIL a titolo di indennità temporanea
- Assegni periodici del coniuge, per sentenza di separazione o divorzio
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a colf e badanti

ALTRI REDDITI

- Certificazioni altri redditi quali quelli derivanti da diritti di autore, compensi percepiti per attività sportive dilettantistiche, ecc...;
- Certificazioni utili percepiti e altri redditi di capitale;
- Documentazione vendita terreni edificabili o lottizzati, cessione immobili entro cinque anni

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
- Contratti di locazione Legge 431/98 (anche locazioni brevi) e canoni riscossi;
- Per la cedolare secca: ricevuta della raccomandata per l'inquilino, asseverazione organizzazioni sindacali per i contratti sindacali a canone concordato.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI CASA

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;
- Quietanza versamento interessi per mutui casa, rogito, atto di mutuo, fatture notaio, oneri accessori;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
- Documentazione per la detrazione relative alle ristrutturazioni edilizie e bonus facciate (compresi interventi antisismici): fatture,

bonifici, concessioni edilizie, DIA, SCIA, CILA (ricevuta al Centro Operativo di Pescara, lavori effettuati fino al 31/12/2010). Nel caso di spese per ristrutturazioni condominiali è sufficiente la dichiarazione dell'amministratore;

- Documentazione per spese finalizzate al risparmio energetico degli edifici (fatture, bonifici, ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA, asseverazioni tecniche).

- Documentazione spese relative al Superbonus 110% (bonifici, fatture, asseverazioni e certificazioni tecniche APE pre e post intervento, documentazione ENEA e ricevute, documentazione Sportello Unico edilizia per pratiche antisismiche. Nel caso di spese per lavori condominiali anche la dichiarazione dell'amministratore;
- Bonus mobili: documentazione avvio opere di ristrutturazione (fatture di arredi e grandi elettrodomestici specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti e ricevute pagamenti: bonifici o ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito.

FIGLI

- Tasse frequenza scolastica (per tutti gli ordini e gradi) universitarie e post universitarie (sia statali che non)
- ricevute pagamento mensa scolastica ed altri servizi (pre/post trasporto scuola);
- Ricevute spese iscrizione ragazzi (da anni 5 a 18) attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina ecc...);
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti e relativi pagamenti.

EXCONIUGE

- Assegni periodici (anche bonifici) per l'ex coniuge, sentenza separazione e Codice fiscale ex coniuge.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto e quietanza versamento assicurazione (vita, infortuni, non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, eventi calamitosi);
- Contributi per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);

- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

SPESE MEDICHE

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco anche omeopatici, dispositivi medici con marcatura CE);
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie;

- Spese sanitarie (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sussidi informatici) e spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli). Documento stato invalidità.

ALTRO

- Ricevute versamento contributi previdenziali per addetti ai servizi domestici e familiari (colf e badanti);
- Spese veterinarie
- Erogazioni liberali (Onlus, ONG, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici);
- Spese per l'acquisto di cani guida - Tasse consortili e spese funebri;
- Titolo di viaggio e pagamento per abbonamenti al trasporto pubblico locale.

NOVITA' NEL MODELLO 730/2021

Detrazione per ristrutturazione "Superbonus": per le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 30 giugno 2022 spetta una detrazione nella misura del 110% per specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, nonché al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico degli edifici (cd. Superbonus), effettuati su unità immobiliari residenziali;

Detrazione per "Bonus facciate": dal 1° gennaio 2020 è stata prevista una detrazione del 90 per cento per le spese riguardanti gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti.

MODALITA' DI SOSTENIMENTO DELLE SPESE DETRAIBILI

Le detrazioni spettano a condizione che l'onere sia sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante "altri sistemi di pagamento tracciabili". E' necessario esibire la prova cartacea della transazione/pagamento con ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con PagoPA. In mancanza, occorre l'annotazione in fattura o sulla ricevuta dell'utilizzo del mezzo di pagamento "tracciabile", da parte di colui che ha incassato le somme per la cessione del bene o per la prestazione di servizio.

Le regole della "tracciabilità" non si applicano alle seguenti spese che possono essere state sostenute in contanti:

- acquisto di medicinali e dispositivi medici;
- prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

Caaf Confartigianato eroga anche i seguenti servizi:

Servizi sociali e reddito di cittadinanza

Compilazione del modello RED, per l'erogazione dei vari trattamenti pensionistici; Attestazione ISEE, per poter fruire di prestazioni agevolate: assegni al nucleo familiare, assegni di maternità, rette asili nido, tasse universitarie, servizi educativi e socio sanitari, mense scolastiche, social card, bonus energia, bonus gas ed altre agevolazioni degli enti locali, presentazione domanda per il reddito di cittadinanza e pensione di cittadinanza.

Colf e badanti

Pratiche per la gestione del rapporto di lavoro con colf e badanti per i conteggi relativi alle buste paga, contributi Inps e fine rapporto.

Servizi immobiliari, successioni e imposte locali

Consulenza per il riconoscimento delle detrazioni spettanti agli affittuari, cedolare secca per piccoli proprietari che affittano per uso abitativo sia a canone di mercato che a canone concordato. Consulenza per la presentazione di pratiche di successione e relative volture degli immobili.

Opzione per cessione o sconto in fattura pratiche Superbonus ed altre detrazioni

Consulenza, elaborazione e trasmissione delle comunicazioni all'Agenzia delle entrate per la cessione del Superbonus 110% con l'apposizione del visto di conformità del CAF e delle pratiche per la cessione delle rate relative alle altre detrazioni (ristrutturazioni edilizie, risparmio energetico, bonus facciate ecc..)

PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTA IL TUO UFFICIO DI RIFERIMENTO

Confartigianato persone:

Patronato Inapa

Verifica contributiva, riscatti e ricongiunzioni pensionistiche; Richiesta pensioni Inps di invalidità, vecchiaia, anzianità, reversibilità, assegno sociale; Pensioni Enasarco e tutte le casse dei liberi professionisti; Invalidità Civile e assegno di accompagnamento; Pratiche di permesso di soggiorno e rinnovo per lavoratori immigrati.

L'Anap

Si propone di rappresentare, tutelare e difendere gli anziani ed i pensionati, attraverso iniziative che permettano di meglio tutelare i cittadini anche di fronte ai rischi delle malattie, della vecchiaia e dell'invalidità.

L'Ancos

Per la partecipazione a iniziative di volontariato e solidarietà, ma anche ad attività sportive e culturali, a viaggi ed eventi, a momenti di confronto e informazione.



COSTRUIAMO GRANDI PROGETTI
CON PICCOLI CONTRIBUTI

CODICE FISCALE DI ANCOS
07166871009



ANCOS
Confartigianato persone
www.ancos.it